

شرکت آب و فاضلاب منطقه پنج شهر تهران
تعرفه حق انشعاب آب برای یک واحد مسکونی
سال ۱۳۹۷

مبالغ به ریال

نام شرکت	مناطق شهرداری	حق انشعاب	تبصره ۲	تبصره ۳	جمع
آبفای منطقه ۵	۹	۸,۵۵۰,۰۰۰	۸۵۵,۰۰۰	۳,۶۰۰,۰۰۰	۱۳,۰۰۵,۰۰۰
	۱۰	۸,۵۵۰,۰۰۰	۸۵۵,۰۰۰	۳,۶۰۰,۰۰۰	۱۳,۰۰۵,۰۰۰
	۱۱	۶,۶۵۰,۰۰۰	۶۶۵,۰۰۰	۲,۷۶۰,۰۰۰	۱۰,۰۷۵,۰۰۰
	۱۷	۴,۷۵۰,۰۰۰	۴۷۵,۰۰۰	۲,۰۴۰,۰۰۰	۷,۲۶۵,۰۰۰
	۱۸	۴,۷۵۰,۰۰۰	۴۷۵,۰۰۰	۲,۰۴۰,۰۰۰	۷,۲۶۵,۰۰۰
	۲۱	۴,۷۵۰,۰۰۰	۴۷۵,۰۰۰	۲,۰۴۰,۰۰۰	۷,۲۶۵,۰۰۰

نصب انشعاب آب: هزینه های نصب انشعاب آب بر اساس قرارداد منعقدہ با پیمانکار و مطابق با مصوبه هیئت مدیره شرکت از مشترک دریافت خواهد شد.

توضیح: مناطق شهرداری که با رنگ خاکستری مشخص شده اند صرفاً در محدوده عملیاتی شرکت قرار دارند و سایر مناطق شهرداری به صورت مشترک تحت پوشش دو یا چند شرکت می باشند.

منطقه ۲۱ شهرداری شامل تهرانسر و بخشی از وردآورد از تاریخ ۹۶/۰۵/۰۱ از شرکت آب و فاضلاب شهرها و شهرکهای غرب تهران جدا و در محدوده خدماتی این شرکت قرار گرفته است.

شرکت آب و فاضلاب منطقه پنج شهر تهران
هزینه توسعه تاسیسات آب (شبکه توزیع) برای واحدهای مسکونی و غیر مسکونی
از تاریخ ۱۳۹۷/۰۹/۱۴

مبالغ به ریال

شماره مخزن	نام مخزن	نشانی	هزینه توسعه تاسیسات آب انشعابات مسکونی (به ازای هر واحد)	هزینه توسعه تاسیسات آب انشعابات غیر مسکونی (به ازای هر مترمکعب)
۳	مخزن امیر آباد	کارگر شمالی روبروی پارک لاله	۱۸,۴۹۲,۳۶۹	۱,۳۵۰,۱۲۸
۴	مخزن بهجت آباد	بهجت آباد ابتدای خیابان حافظ	۱۸,۱۵۵,۸۷۲	۱,۳۷۵,۸۷۸
۸	مخزن امیرآباد بالا	ابتدای خیابان گیشا(نصر)	۱۶,۴۵۰,۴۹۷	۱,۲۹۱,۸۵۳
۱۳	مخزن جاده کرج	تقاطع بزرگراههای محمد علی جناح و اتوبان تهران کرج	۱۳,۴۷۶,۳۸۲	۱,۰۷۱,۴۶۲
۱۵	مخزن مهر آباد	محوطه فرودگاه مهرآباد	۱۳,۰۶۸,۱۹۵	۹۳۷,۱۰۰
۶۸	کنتاکت تانک ولیعصر	بلوار معلم ابتدای خیابان حیدری شمالی	۱۴,۲۹۷,۴۴۲	۹۹۵,۳۹۱
۶۹	کنتاکت تانک فردوس	خیابان آذری بعد از خیابان طالقانی	۱۴,۰۷۴,۶۹۲	۹۸۳,۰۱۶
۷۳	کنتاکت تانک یافت آباد	میدان شیر ابتدای بلوار الغدیر	۱۰,۹۵۶,۲۰۰	۸۰۹,۷۶۷

ردیف	نشانی	هزینه توسعه تاسیسات آب انشعابات مسکونی (به ازای هر واحد)	هزینه توسعه تاسیسات آب انشعابات غیر مسکونی (به ازای هر مترمکعب)
۱	خلیج فارس و شهرک سینا	۱۳,۳۵۱,۰۰۰	۲,۶۷۰,۰۰۰

ردیف	شرح	نشانی	هزینه توسعه تاسیسات آب انشعابات مسکونی (به ازای هر واحد)	هزینه توسعه تاسیسات آب انشعابات غیر مسکونی (به ازای هر مترمکعب)
۱	یک الی ۹۹ واحد مسکونی	تهرانسر و وردآورد	۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-
۲	صد واحد به بالا		۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳	تا ۳۰۰ متر مکعب			
۴	سیصد تا ۱۰۰۰ مترمکعب			
۵	هزار تا ۵۰۰۰ متر مکعب			

شرکت آب و فاضلاب منطقه پنج شهر تهران
تعرفه حق انشعاب فاضلاب برای یک واحد مسکونی

سال ۱۳۹۷

مبالغ به ریال

نام شرکت	مناطق شهرداری	حق انشعاب	تبصره ۳	جمع
آبفای منطقه ۵	۹	۵,۹۸۵,۰۰۰	۱۱,۸۳۸,۰۰۰	۱۷,۸۲۳,۰۰۰
	۱۰	۵,۹۸۵,۰۰۰	۱۱,۸۳۸,۰۰۰	۱۷,۸۲۳,۰۰۰
	۱۱	۴,۶۵۵,۰۰۰	۷,۰۷۴,۰۰۰	۱۱,۷۲۹,۰۰۰
	۱۷	۳,۳۲۵,۰۰۰	۲,۴۳۶,۰۰۰	۵,۷۶۱,۰۰۰
	۱۸	۳,۳۲۵,۰۰۰	۲,۴۳۶,۰۰۰	۵,۷۶۱,۰۰۰
	۲۱	۳,۳۲۵,۰۰۰	۲,۴۳۶,۰۰۰	۵,۷۶۱,۰۰۰

نصب انشعاب فاضلاب

قطر ۱۶۰	قطر ۱۲۵	قطر ۱۱۰
۹,۶۰۵,۰۰۰	۸,۲۳۳,۰۰۰	۷,۷۸۹,۰۰۰

منطقه ۲۱ شامل تهرانسر و بخشی از وردآورد از تاریخ ۱۳۹۶/۰۵/۰۱ از شرکت آب و فاضلاب شهرها و شهرکهای غرب تهران جدا و در محدوده خدماتی این شرکت قرار گرفته است.

شرکت آب و فاضلاب منطقه پنج شهر تهران

نحوه محاسبه حق انشعاب غیر خانگی

سال ۱۳۹۷

حق انشعاب آب غیر خانگی = ضریب تعدیل شهری به شرح ذیل × ۲۸۵ هزار ریال × ظرفیت قراردادی به مترمکعب در ماه

نام شهر	ضریب تعدیل شهری
تهران	۱/۴

تبصره ۱: در مورد انشعاب های تجاری علاوه بر مبلغ فوق رقمی معادل یک میلیون و یکصد و چهل هزار (۱،۱۴۰،۰۰۰) ریال بعنوان " ارزش تجاری آب " بازای هر واحد آب اضافه می شود .

تبصره ۲: به مبالغ فوق ۱۰٪ بعنوان تبصره ۲ و مبالغ به شرح جدول پیوست بعنوان تبصره ۳ ماده واحده آب اضافه خواهد شد .

حق انشعاب فاضلاب غیر خانگی : معادل صد درصد (۱۰۰٪) حق انشعاب آب مشترک محاسبه و دریافت می گردد.

تبصره ۱: در مورد انشعاب های تجاری علاوه بر مبلغ فوق رقمی معادل یک میلیون و یکصد و چهل هزار (۱،۱۴۰،۰۰۰) ریال بعنوان " ارزش تجاری آب " بازای هر واحد آب اضافه می شود .

تبصره ۲: به مبالغ فوق ۱۰٪ بعنوان تبصره ۲ و مبالغ به شرح جدول پیوست بعنوان تبصره ۳ ماده واحده آب اضافه خواهد شد .

شرکت آب و فاضلاب منطقه پنج شهر تهران
هزینه توسعه تاسیسات فاضلاب برای واحدهای مسکونی و غیر مسکونی
سال ۱۳۹۷

مبالغ به ریال

نام شرکت	منطقه شهرداری / واحد آبرسانی	هزینه توسعه تاسیسات به ازاء هر واحد مسکونی	هزینه توسعه تاسیسات به ازاء هر مترمکعب ظرفیت قراردادی
آب و فاضلاب منطقه ۵ شهر تهران	۹	۶,۴۹۹,۰۰۰	۶۵۰,۰۰۰
	۱۰	۶,۴۹۹,۰۰۰	۶۵۰,۰۰۰
	۱۱	۵,۰۵۴,۰۰۰	۵۰۵,۰۰۰
	۱۷	۳,۶۱۰,۰۰۰	۳۶۱,۰۰۰
	۱۸	۳,۶۱۰,۰۰۰	۳۶۱,۰۰۰
	۲۱	۸,۶۶۵,۰۰۰	۸۶۷,۰۰۰
	خلیج فارس و شهرک سینا	۱۳,۳۵۱,۰۰۰	۲,۶۷۰,۰۰۰

منطقه ۲۱ شامل تهرانسر و بخشی از وردآورد از تاریخ ۱۳۹۶/۰۵/۰۱ از شرکت آب و فاضلاب شهرها و شهرکهای غرب تهران جدا و در محدوده خدماتی این شرکت قرار گرفته است.

شرکت آب و فاضلاب منطقه پنج شهر تهران
تبصره ۳ آب و فاضلاب انشعابات غیر خانگی
سال ۱۳۹۷

مبالغ به ریال

توضیحات	تبصره ۳		محدوده تحت پوشش
	فاضلاب	آب	
به ازاء هر مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه (توضیح)	۹۶۰,۰۰۰	۹۶۰,۰۰۰	بخشهایی از مناطق ۱۱، ۱۷ و کل محدوده مناطق ۹، ۱۰، ۱۸ و ۲۱ شهرداری تهران

توضیح: متقاضیان خرید انشعاب جدید آب و فاضلاب غیر خانگی در مناطق ۲۲ گانه شهرداری تهران که املاک آنها دارای کاربری های عمومی و دولتی (دارای ردیف بودجه)، فرهنگی، ورزشی، آموزشی و مذهبی باشند از پرداخت سهم تبصره ۳ ماده واحده معاف میباشند.

منطقه ۲۱ شامل تهرانسر و بخشی از وردآورد از تاریخ ۱۳۹۶/۰۵/۰۱ از شرکت آب و فاضلاب شهرها و شهرکهای غرب تهران جدا و در محدوده خدماتی این شرکت قرار گرفته است.